

Legalizar las soluciones de apoyo permanente: vivienda y refugios

Washington debe garantizar que todas las comunidades asuman su parte en acoger las viviendas y los refugios necesarios para prevenir y poner fin a la falta de vivienda. Sin embargo, algunos gobiernos locales siguen utilizando tácticas discriminatorias para retrasar, desalentar o incluso bloquear por completo la construcción de estos proyectos. El estado debería prohibir estas prácticas y fortalecer la legislación aprobada en los últimos años para “legalizar” las viviendas que nuestras comunidades necesitan.

El proyecto de ley 2266 de la Cámara de Diputados y el proyecto de ley 6069 del Senado agilizarían la zonificación local y eliminarían muchos de los obstáculos que algunos gobiernos locales crean deliberadamente y que dificultan, encarecen o incluso impiden la construcción de viviendas y refugios para personas de bajos ingresos y con discapacidades. Estas medidas garantizarían que las políticas locales no se convirtieran en una barrera para que las personas accedieran a lugares seguros, saludables y asequibles donde vivir.

Puntos clave:

- El proyecto de ley 2266 de la Cámara de Diputados y el proyecto de ley 6069 del Senado ampliarían el acceso a viviendas y refugios asequibles, beneficiando especialmente a nuestros vecinos con discapacidades, personas no blancas y miembros de la comunidad LGBTQ+, quienes se ven afectados de manera desproporcionada por la falta de vivienda. Incluso mientras el gobierno federal intenta reducir el acceso a la vivienda y a los refugios, los legisladores de Washington pueden actuar con decisión para eliminar los obstáculos que impiden construir viviendas y refugios de apoyo permanente en todo el estado.
- Bajo la HB 2266/SB 6069, los gobiernos locales no podrían negar permisos para viviendas de apoyo permanente, viviendas de transición, viviendas de emergencia interiores o refugios de emergencia interiores en zonas residenciales o comerciales, y los procesos de zonificación serían más ágiles. La legislación establece supervisión estatal para asegurar que las jurisdicciones locales no dificulten, encarezcan o impidan la instalación de soluciones esenciales para las personas sin hogar. Al reducir la incertidumbre en la ubicación y el otorgamiento de permisos, estos cambios eliminarían una barrera clave que con frecuencia disuade a los posibles proveedores de viviendas y refugios.

La acogida de personas sin hogar en todas las comunidades —a través de refugios y servicios— es un componente fundamental de nuestra “Hoja de ruta hacia la justicia en materia de vivienda”, una estrategia integral para poner fin a la crisis de vivienda y de personas sin hogar en Washington. Para obtener más información, visite wliha.org/roadmap.